



**Johann Altmann**  
Ehrenamtlicher Stadtrat  
der Landeshauptstadt München

Rathaus, Zimmer 511  
Marienplatz 8  
80331 München  
Tel.: 089 / 233 – 20766  
Fax: 089 / 233 – 20770  
[johann.altmann@muenchen.de](mailto:johann.altmann@muenchen.de)

Freie Wähler in Stadtrat der LH München, Marienplatz 8, 80331 München

An den Oberbürgermeister  
der Landeshauptstadt München  
Herrn Christian Ude  
Rathaus  
Marienplatz 8  
80331 München

**A N T R A G**

13. August 2007

## **Mehr Wohnraum in München für Studenten** **Gewinnung und Förderung privater Investoren**

Dem Stadtrat der LH München sind von der Verwaltung die bislang durchgeführten Maßnahmen sowie zukünftige mögliche Anreize für private Bauherren von studentischen Wohnheimen darzustellen. Speziell sollen Vorschläge unterbreitet werden, welche städtischen Grundstücke für den Bau von Studentenwohnheimen angeboten werden könnten, damit private Investoren dringend benötigten und bezahlbaren Wohnraum für diesen Personenkreis schaffen.

### Begründung:

Münchens Universitäten haben einen ausgezeichneten Ruf und sind somit Anziehungsmagnet für Studierende aus aller Welt, die auf geeigneten und kostengünstigen Wohnraum angewiesen sind. Jährlich stehen ca. 1500 Studierende auf den Wartelisten des Studentenwerks, um einen Platz in einer Wohnanlage zu bekommen. Nach dem verdienstvollen Neubau von Studentenanlagen in den letzten Jahren, wird jetzt vom Studentenwerk die Modernisierung und Sanierung älterer Gebäude in Angriff genommen.

Die für Universitätsstädte wie München empfohlene Versorgungsquote an Wohnheimplätzen von 15 % wird daher auch in den nächsten Jahren nicht erreicht; angesichts wachsender Studentenzahlen (Doppelabitur 2011) verschlechtert sich die Situation voraussichtlich erheblich.

Diese Lücke sollte daher durch die Gewinnung und Förderung von privaten Investoren geschlossen werden.

Johann Altmann, Stadtrat